

**ZARZĄDZENIE NR 26.2026
BURMISTRZA GMINY IWONICZ-ZDRÓJ**

z dnia 27 lutego 2026 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych w mieście Iwonicz-Zdrój

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 1 roku, nieruchomości stanowiące własność Gminy Iwonicz-Zdrój, szczegółowo opisane w załączniku do niniejszego zarządzenia – wykaz.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 przeznaczonych do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Gminy Iwonicz-Zdrój i zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu oraz stronie BIP. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza Gminy

Stanisław Zajęc
Zastępca Burmistrza

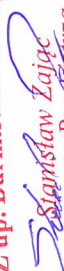
Załącznik do zarządzenia nr 26.2026
Burmistrza Gminy Iwonicz-Zdrój
z dnia 27 lutego 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.1	Nr działki 1249 Iwonicz-Zdrój	KS1K/00063986/7	0,2608 ha	Ciag pieszo-jezdny kostka brukowa. Teren zielony	zgodnie z zapisami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego MIASTA IWONICZ-ZDRÓJ w Gminie Iwonicz-Zdrój (jednolity tekst zatwierdzony Uchwałą Nr LII/342/2018 Rady Miejskiej w Iwonicz-Zdroju z dnia 23 lipca 2018 roku) stanowią w 20% powierzchni teren lasu uzdrowskiego – symbol ZL.2 , pozostała powierzchnia teren ciagu pieszo-jezdnego – symbol KP-1, działka w części położona jest w granicach ścisłej strefy ochrony konserwatorskiej oraz w granicach strefy ochrony	Od 3 m do 1 roku	Od 1 maja 2026 r.	70% przychodu netto (tj. bez podatku VAT) za parkowanie pobranych opłata za parkowanie	Raz w miesiącu	Dzierżawa dla firmy Apcoa Polska sp. z o.o.

Z up. Burmistrza Gminy
Stanisław Zajac
Zastępca Burmistrza

2.	Nr działki 1302/6	KSJK/00063986/7	0,0242 ha	Teren utwardzony, kostka brukowa, zielone klomby, schody	<p>krajobrazu kulturowego, działka położona jest częściowo w strefie A i B uzdrowiska</p> <p>zgodnie z zapisami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego MIASTA IWONICZ-ZDRÓJ w Gminie Iwonicz-Zdrój (jednolity tekst zatwierdzony Uchwałą Nr LII/342/2018 Rady Miejskiej w Iwoniczu-Zdroju z dnia 23 lipca 2018 roku) stanowi Teren Zieleni Typu Parkowego w Strefie „A” Uzdrowiska – symbol ZP.1., działka położona jest w granicach ścisłej strefy ochrony konserwatorskiej oraz w granicach strefy ochrony krajobrazu kulturowego, działka położona jest w strefie A uzdrowiska</p>					
----	----------------------	-----------------	-----------	--	---	--	--	--	--	--

Z up. Burmistrza Gminy

 Stanisław Zajac
 Zastępca Burmistrza