



IR.6730.97.2025.IG

Iwonicz-Zdrój, 05.03.2026r.

**OBWIESZCZENIE**  
**o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Na podstawie z art. 49 i art. 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2025 poz. 1691) oraz art. 53 ust. 1c, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 poz.1130 z późn. zm.) wobec nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości - działek o nr ewid. 5042 i 5039 położonych w miejscowości Lubatowa i braku danych pozwalających na ustalenie następców prawnych nieżyjących właścicieli ww. nieruchomości

**BURMISTRZ GMINY IWONICZ-ZDRÓJ**  
**Zawiadamia**

że na wniosek: P. K.W. działającego przez pełnomocnika P. Ł.K. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pod nazwą: „Budowa budynku rekreacji indywidualnej” na części działek nr ewid. 5040 i 5041 położonych w miejscowości Lubatowa, w Gminie Iwonicz-Zdrój.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 poz. 1691) cyt. „organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań”.

W terminie 14 dni od daty podania do publicznej wiadomości niniejszego obwieszczenia zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy, legitymujący się pełnomocnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 Kodeksu postępowania administracyjnego, mogą zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedłożoną przez inwestora i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia w siedzibie Urzędu Gminy Iwonicz-Zdrój, Al. Słoneczna 28, 38-440 Iwonicz-Zdrój, pokój nr 204.

W myśl art. 49§2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

**Obwieszczenie podlega publikacji:**

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Iwonicz-Zdrój, Al. Słoneczna 28, 38-440 Iwonicz-Zdrój w dniu 5.03.2026r.,
- na tablicy ogłoszeń w miejscowości Lubatowa w dniu 5.03.2026r.,
- w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej urzędu w dniu 05.03.2026r.

Sporządził/a: Izabela Such

*Z up. Burmistrza Gminy*  
  
Stanisław Zając  
Zastępca Burmistrza